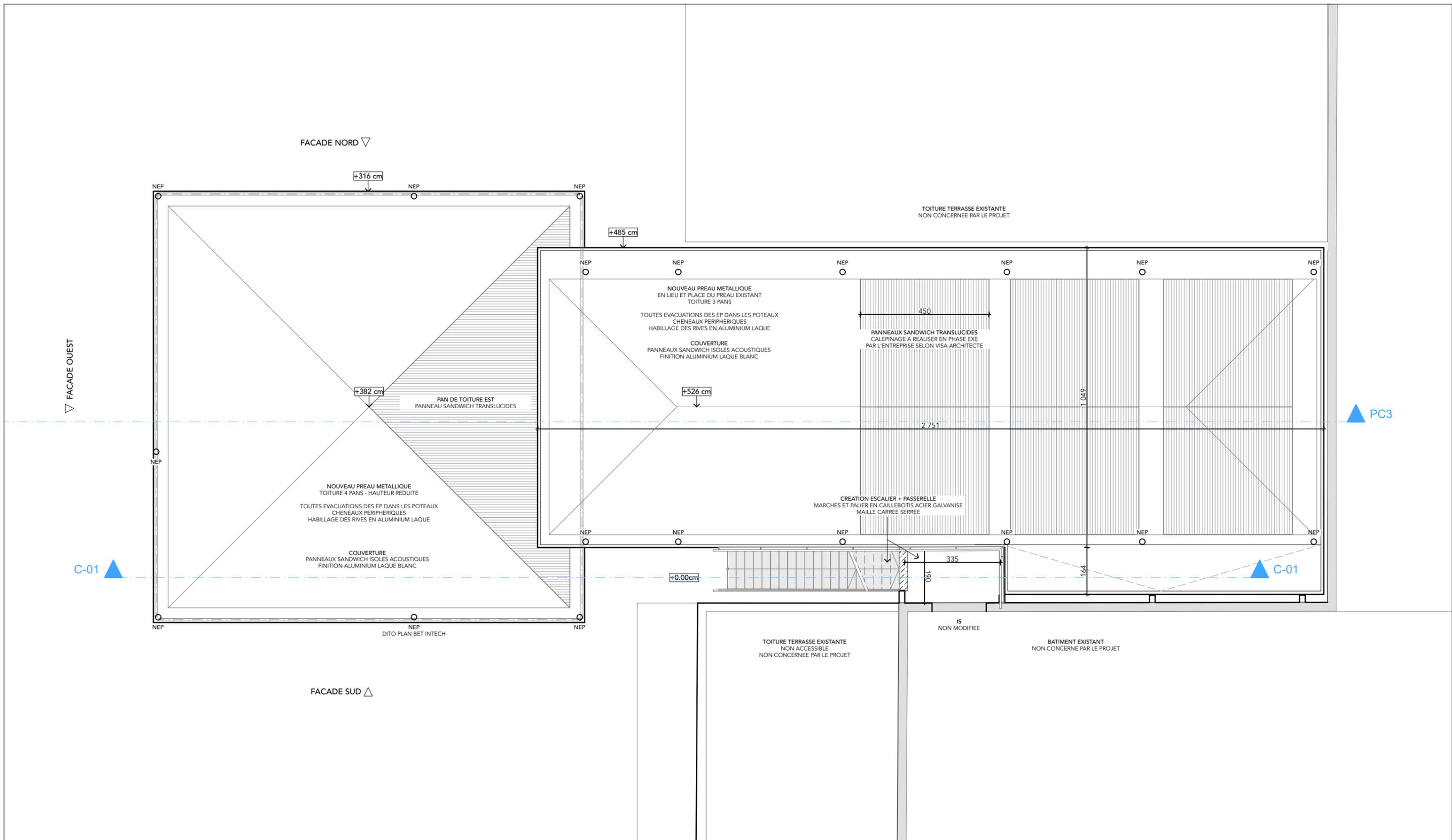




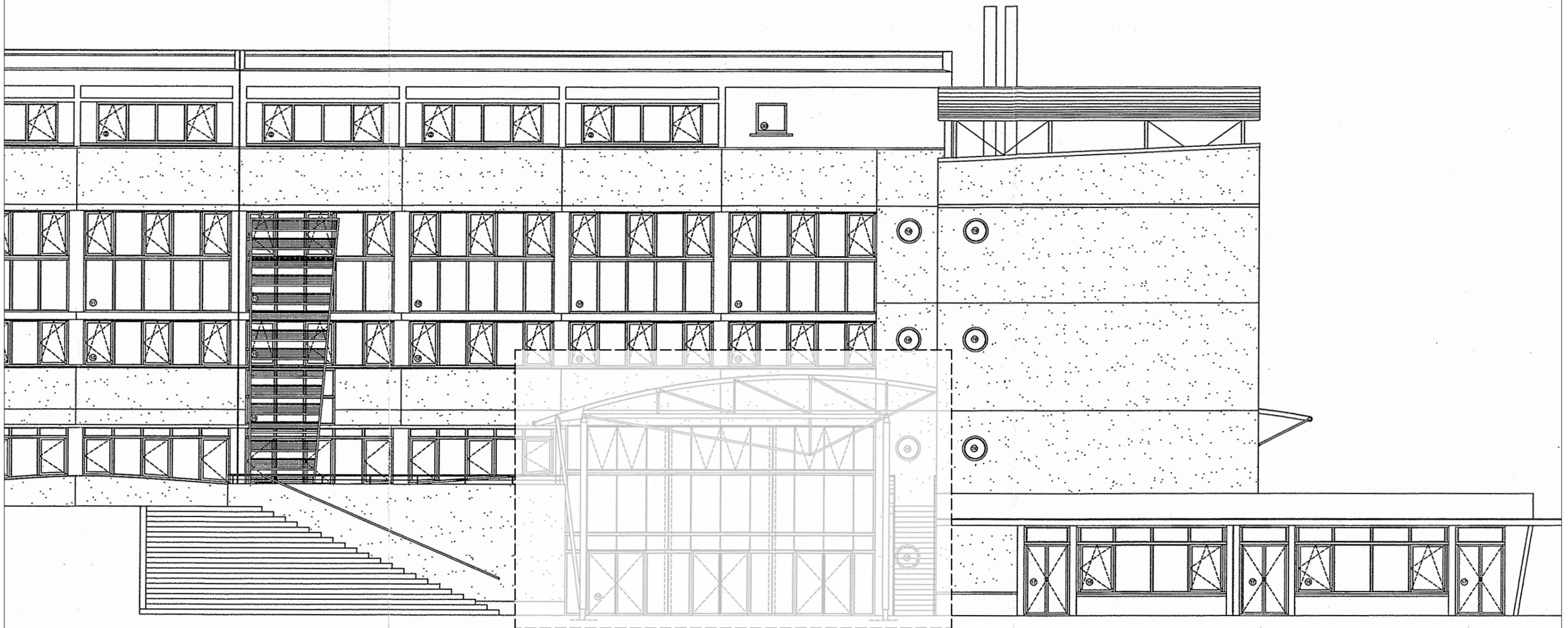
Z

NB : Ces plans sont la propriété exclusive des architectes. Utilisation interdite sans autorisation écrite de la SARL Baudrimont Benais Architectes Associés. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Utilisation interdite sur le chantier. Toutes unités exprimées en cm ou m. Toutes dimensions données à titre indicatif.

(CH n°139) Département de la Gironde	Satut projet	PRO	Département de la Gironde Direction des Collèges Contact : M Arlaud m.arlaud@gironde.fr	 Baudrimont Benais Architectes Associés 77 rue Hortense 33100 Bordeaux bb.archi@icloud.com Compétences associées : Plein Air Paysagiste Intech BET Généraliste
	Nom du dessin	Plan de masse des existants		
	Echelle de dessin	1:500	Adresse du projet : Collège Bourran rue Léo Lagrange / avenue de Verdun 33700 Mérignac Référence cadastrale : CH145 Superficie : 26 972 m2	
	Dessin ID	PRO.1		



<p>NB : Ces plans sont la propriété exclusive des architectes. Utilisation interdite sans autorisation écrite de la SARL Baudrimont Benais Architectes Associés. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Utilisation interdite sur le chantier. Toutes unités exprimées en cm ou m. Toutes dimensions données à titre indicatif.</p>	<p>Satut projet</p> <p>PRO</p>	<p>Département de la Gironde Direction des Collèges Contact : M Arlaud m.arlaud@gironde.fr</p>	<p>BBN Baudrimont Benais Architectes Associés</p> <p>77 rue Hortense 33100 Bordeaux bb.archi@icloud.com</p> <p>Compétences associées : Plein Air Paysagiste Intech BET Généraliste</p>
	<p>Nom du dessin</p> <p>Plan de toiture</p>		
	<p>Echelle de dessin</p> <p>1:125</p>	<p>Adresse du projet : Collège Bourran rue Léo Lagrange / avenue de Verdun 33700 Mérignac Référence cadastrale : CH145 Superficie : 26 972 m²</p>	
	<p>Dessin ID</p> <p>PRO.3</p>	<p>18/07/2018</p>	



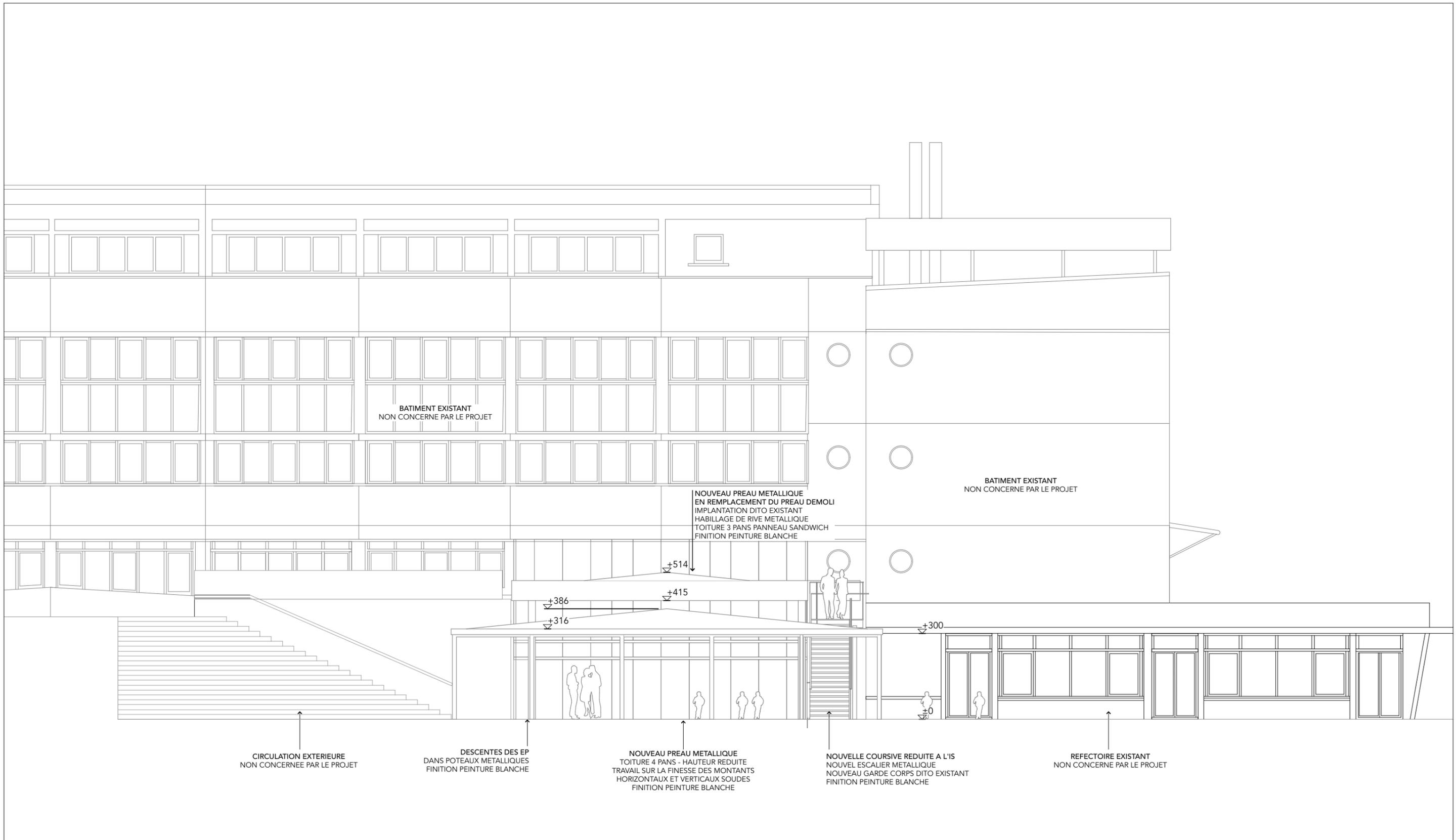
DEMOLITION DU PREAU METALLIQUE EXISTANT
 Y COMPRIS SA TOILE TENDUE
 NB : NOUVELLE IMPLANTATION PREVUE DITO EXISTANT EN EMPRISE
 HAUTEUR REDUITE DE LA NOUVELLE IMPLANTATION

ELEVATION O



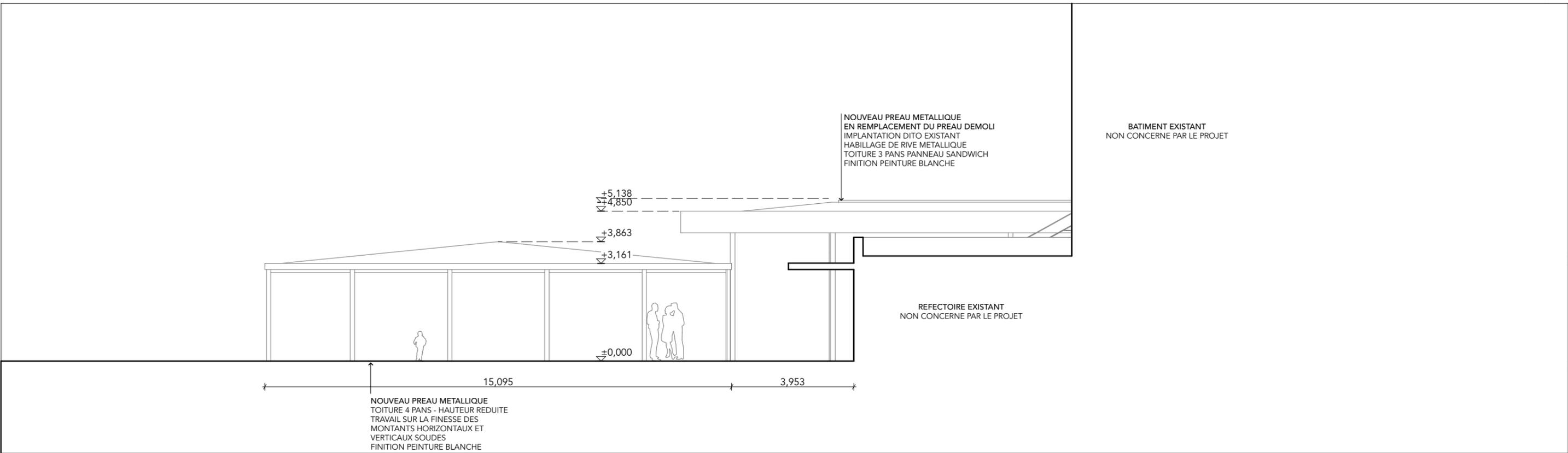
NB : Ces plans sont la propriété exclusive des architectes. Utilisation interdite sans autorisation écrite de la SARL Baudrimont Benais Architectes Associés. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Utilisation interdite sur le chantier. Toutes unités exprimées en cm ou m. Toutes dimensions données à titre indicatif.

Satut projet	PRO	Département de la Gironde Direction des Collèges Contact : M Arlaud m.arlaud@gironde.fr	 Baudrimont Benais Architectes Associés
Nom du dessin	Plan de façade Ouest existant		
Echelle de dessin	1:125, 1:4	DG Bourran Création de 2 préaux et Aménagements extérieurs dans le Collège Bourran à Mérignac	77 rue Hortense 33100 Bordeaux bb.archi@icloud.com
Dessin ID	PRO.4	18/07/2018	Adresse du projet : Collège Bourran rue Léo Lagrange / avenue de Verdun 33700 Mérignac Référence cadastrale : CH145 Superficie : 26 972 m ²
			Compétences associées : Plein Air Paysagiste Intech BET Généraliste

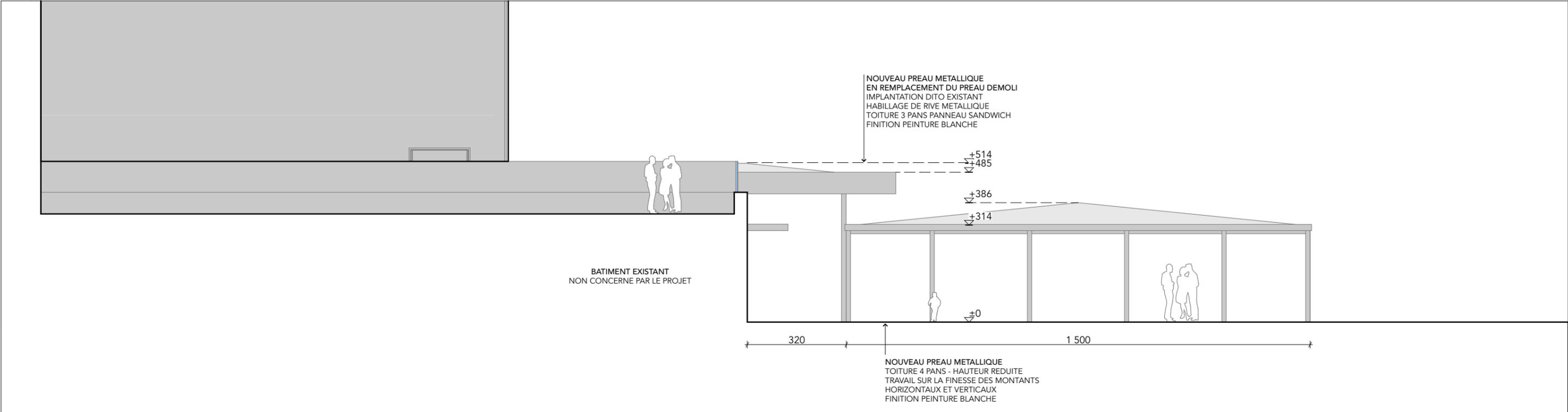


NB : Ces plans sont la propriété exclusive des architectes. Utilisation interdite sans autorisation écrite de la SARL Baudrimont Benais Architectes Associés. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Utilisation interdite sur le chantier. Toutes unités exprimées en cm ou m. Toutes dimensions données à titre indicatif.

Satut projet	PRO	Département de la Gironde Direction des Collèges Contact : M Arlaud m.arlaud@gironde.fr	 Baudrimont Benais Architectes Associés 77 rue Hortense 33100 Bordeaux bb.archi@icloud.com
Nom du dessin	Plan de façade Ouest Projet		
Echelle de dessin	1:125, 1:4	Adresse du projet : Collège Bourran rue Léo Lagrange / avenue de Verdun 33700 Mérignac Référence cadastrale : CH145 Superficie : 26 972 m2	Compétences associées : Plein Air Paysagiste Intech BET Généraliste
Dessin ID	PRO.5		



FACADE SUD 1/125°

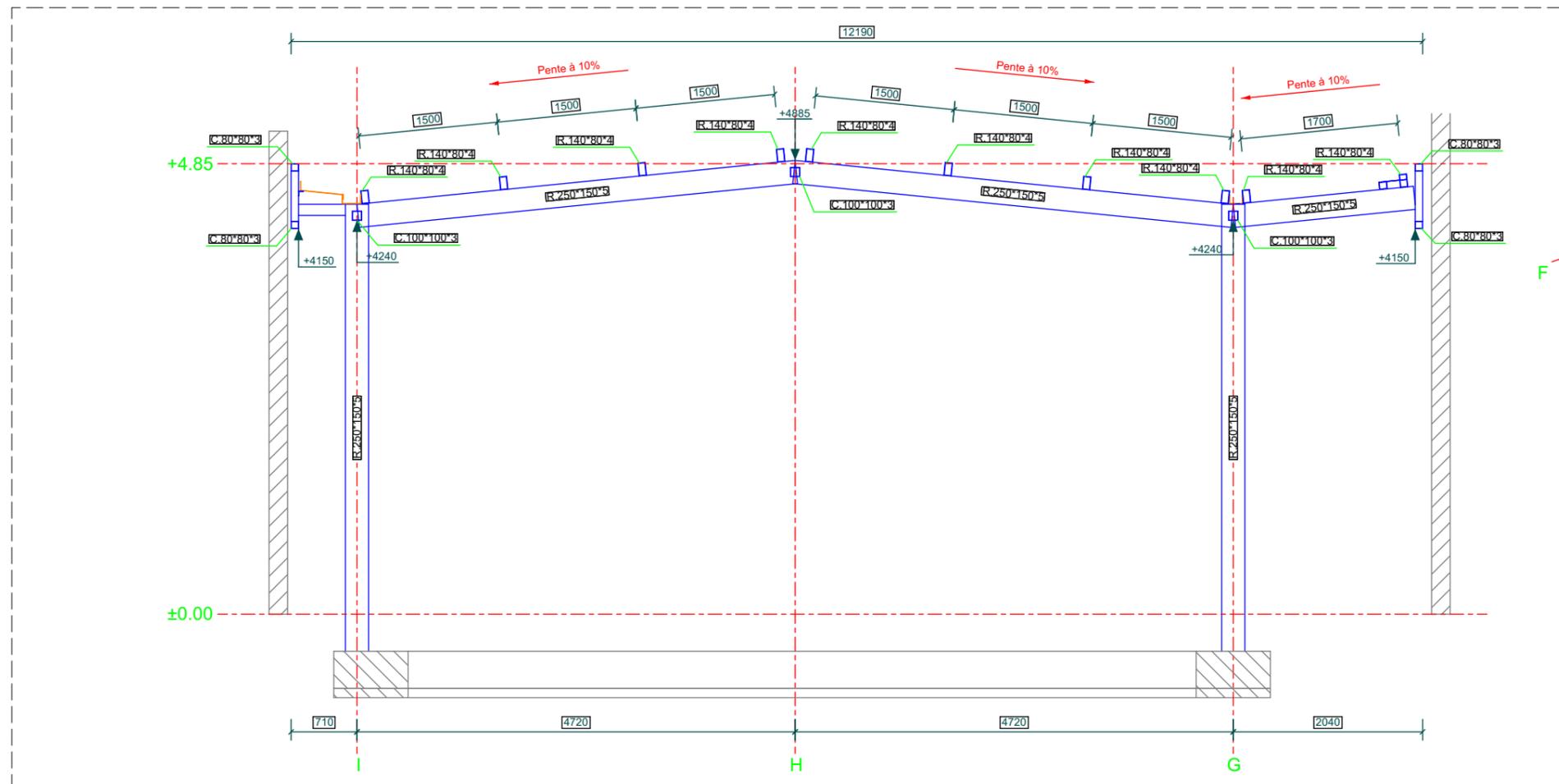


FACADE NORD 1/125°

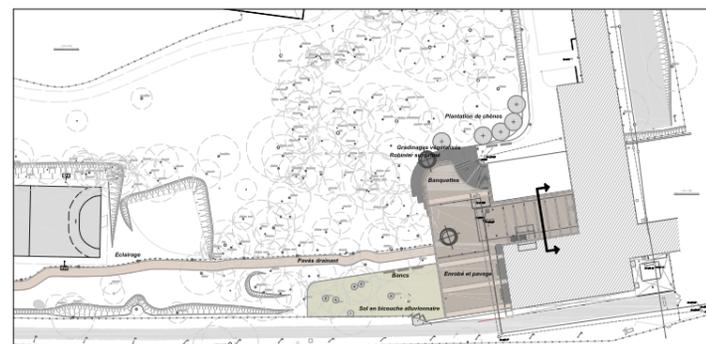


NB : Ces plans sont la propriété exclusive des architectes. Utilisation interdite sans autorisation écrite de la SARL Baudrimont Benais Architectes Associés. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Utilisation interdite sur le chantier. Toutes unités exprimées en cm ou m. Toutes dimensions données à titre indicatif.

Satut projet	PRO	Département de la Gironde Direction des Collèges Contact : M Arlaud m.arlaud@gironde.fr	 Baudrimont Benais Architectes Associés 77 rue Hortense 33100 Bordeaux bb.archi@icloud.com
Nom du dessin	Plan de façade Nord et Sud Projet		
Echelle de dessin	1/125	DG Bourran Création de 2 préaux et Aménagements extérieurs dans le Collège Bourran à Mérignac	Adresse du projet : Collège Bourran rue Léo Lagrange / avenue de Verdun 33700 Mérignac Référence cadastrale : CH145 Superficie : 26 972 m ²
Dessin ID	PRO.6		



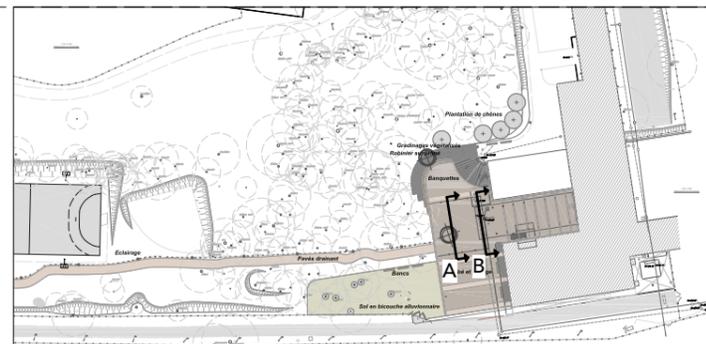
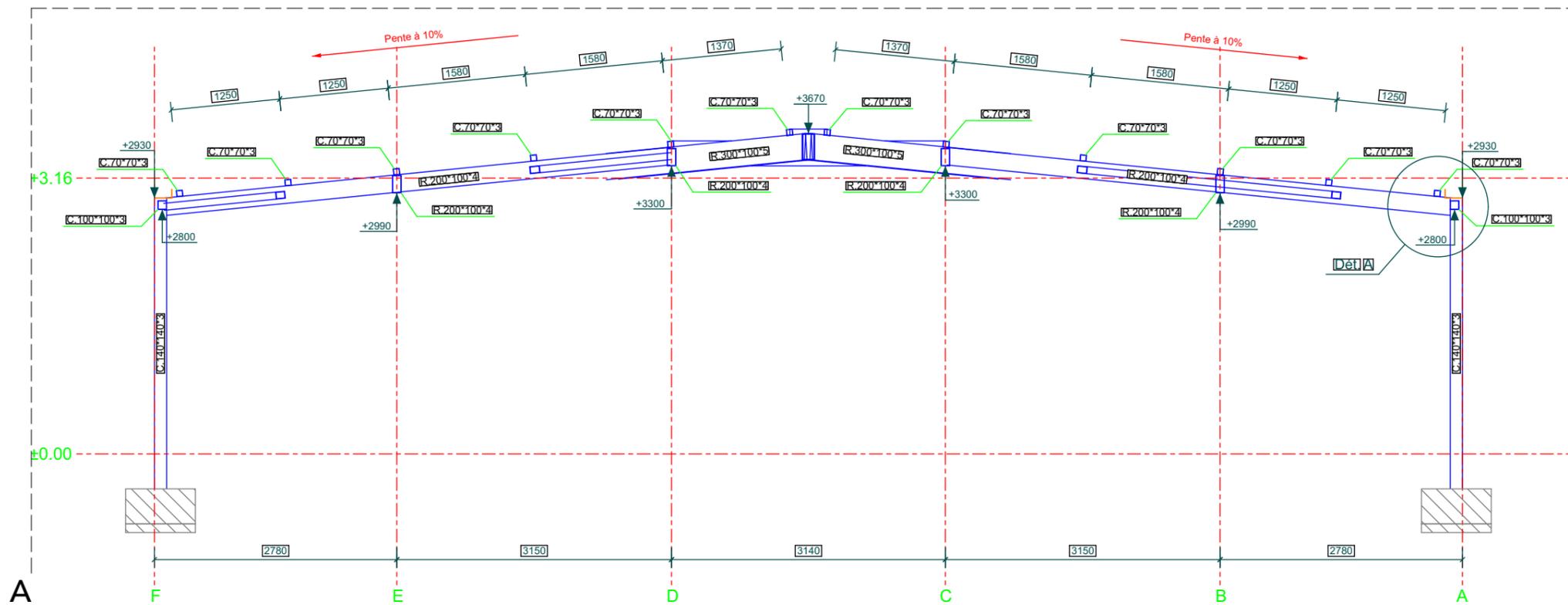
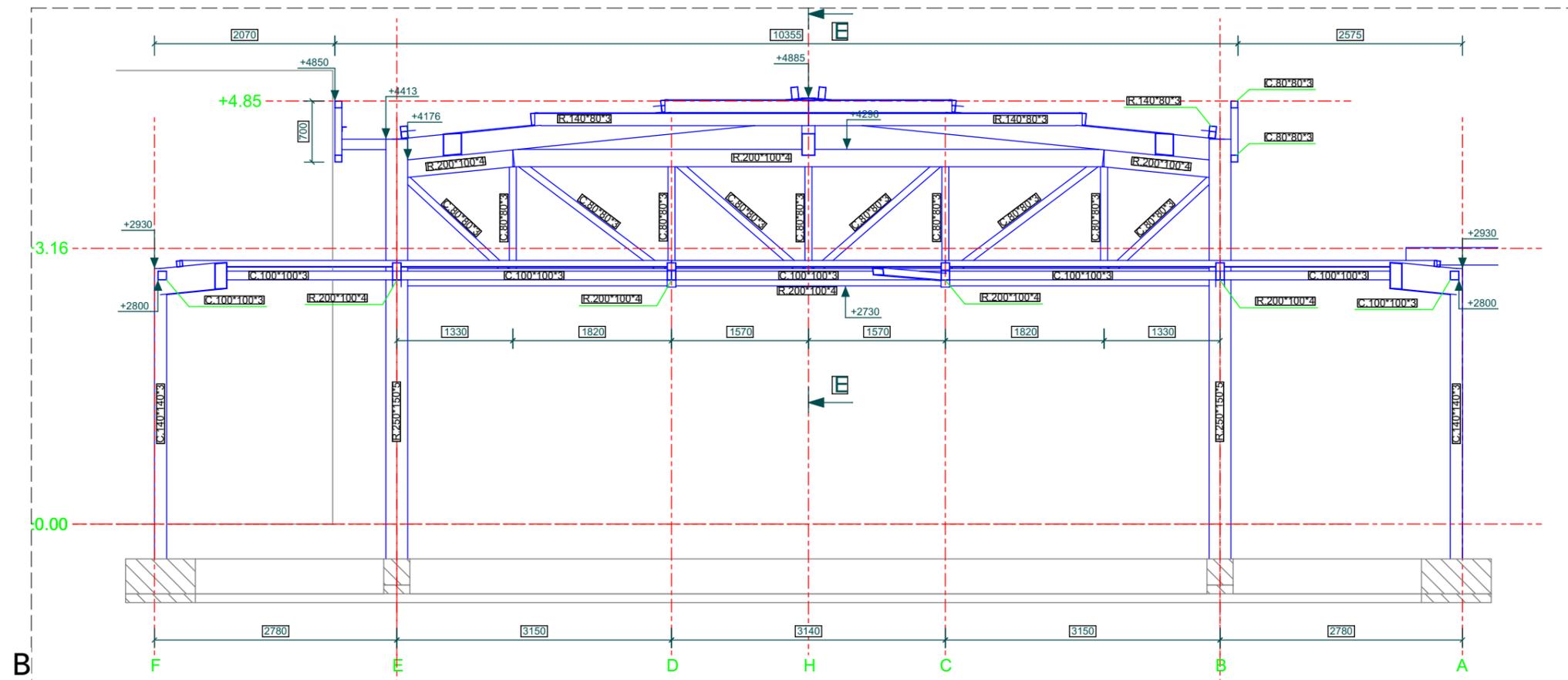
Coupe sur le nouveau préau en lieu et place de l'existant déconstruit: échelle 1/50°



NB : Ces plans sont la propriété exclusive des architectes. Utilisation interdite sans autorisation écrite de la SARL Baudrimont Benais Architectes Associés. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Utilisation interdite sur le chantier. Toutes unités exprimées en cm ou m. Toutes dimensions données à titre indicatif.

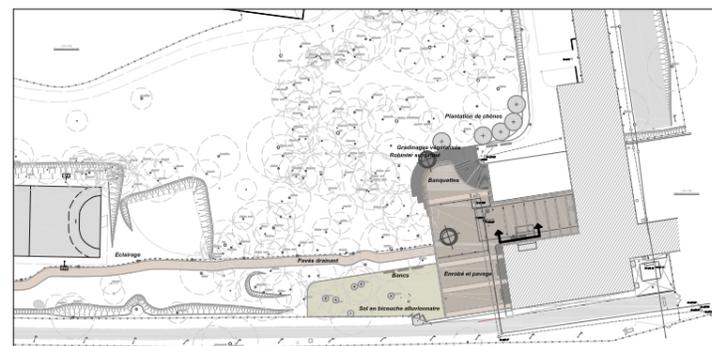
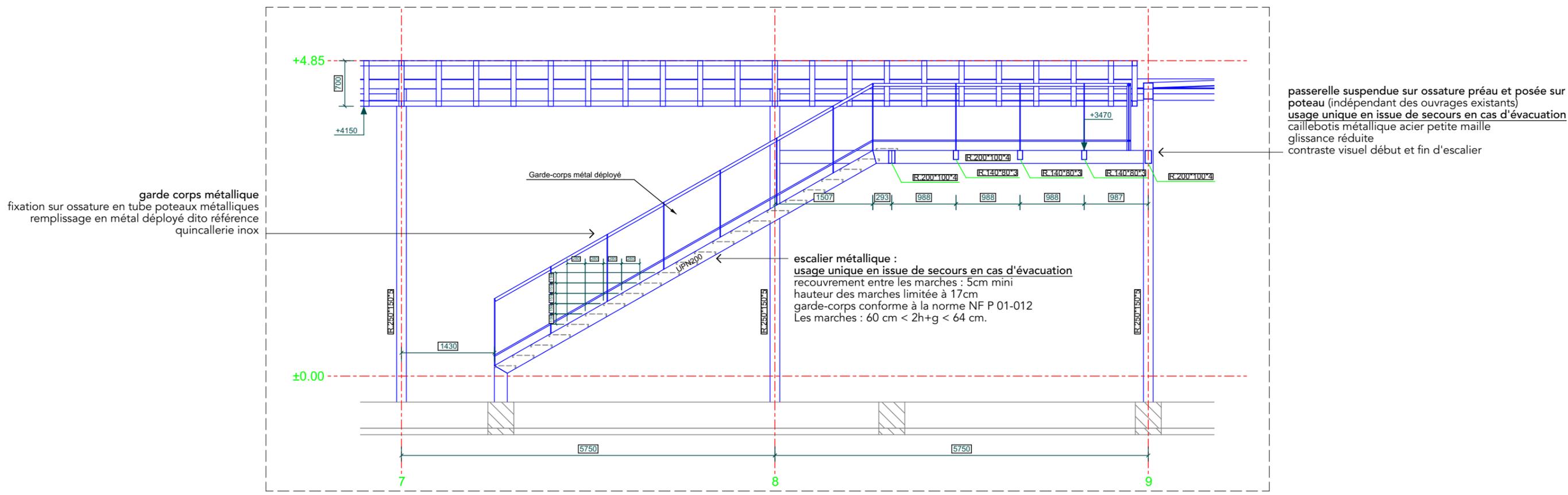
Satut projet	PRO	Département de la Gironde Direction des Collèges Contact : M Arlaud m.arlaud@girond.fr	 Baudrimont Benais Architectes Associés 77 rue Hortense 33100 Bordeaux bb.archi@icloud.com
Nom du dessin	Plan de coupe sur nouveau préau		
Echelle de dessin	1/50	DG Bourran Création de 2 préaux et Aménagements extérieurs dans le Collège Bourran à Mérignac	Adresse du projet : Collège Bourran rue Léo Lagrange / avenue de Verdun 33700 Mérignac Référence cadastrale : CH145 Superficie : 26 972 m ²
Dessin ID	PRO.7		

Compétences associées :
Plein Air Paysagiste
Intech BET Généraliste



NB : Ces plans sont la propriété exclusive des architectes. Utilisation interdite sans autorisation écrite de la SARL Baudrimont Benais Architectes Associés. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Utilisation interdite sur le chantier. Toutes unités exprimées en cm ou m. Toutes dimensions données à titre indicatif.

Satut projet	PRO	Département de la Gironde Direction des Collèges Contact : M Arlaud m.arlaud@gironde.fr	 Baudrimont Benais Architectes Associés 77 rue Hortense 33100 Bordeaux bb.archi@icloud.com
Nom du dessin	Plans de coupe sur extensions du préau sur la cour		
Echelle de dessin	1/50	DG Bourran Création de 2 préaux et Aménagements extérieurs dans le Collège Bourran à Mérignac	Adresse du projet : Collège Bourran rue Léo Lagrange / avenue de Verdun 33700 Mérignac Référence cadastrale : CH145 Superficie : 26 972 m ²
Dessin ID	PRO.8	18/07/2018	



NB : Ces plans sont la propriété exclusive des architectes. Utilisation interdite sans autorisation écrite de la SARL Baudrimont Benais Architectes Associés. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Utilisation interdite sur le chantier. Toutes unités exprimées en cm ou m. Toutes dimensions données à titre indicatif.

Satut projet	PRO	Département de la Gironde Direction des Collèges Contact : M Arlaud m.arlaud@gironde.fr	 Baudrimont Benais Architectes Associés 77 rue Hortense 33100 Bordeaux bb.archi@icloud.com
Nom du dessin	Plan de coupe sur escalier et passerelle créés		
Echelle de dessin	1/50	DG Bourran Création de 2 préaux et Aménagements extérieurs dans le Collège Bourran à Mérignac	Adresse du projet : Collège Bourran rue Léo Lagrange / avenue de Verdun 33700 Mérignac Référence cadastrale : CH145 Superficie : 26 972 m ²
Dessin ID	PRO.9	18/07/2018	

NOUVEAU PREAU METALLIQUE
TOITURE 4 PANS - HAUTEUR REDUITE
TRAVAIL SUR LA FINESSE DES MONTANTS
HORIZONTALS ET VERTICAUX SOUDES

NOUVEAU PREAU METALLIQUE
EN REMPLACEMENT DU PREAU DEMOLI
IMPLANTATION DITO EXISTANT
HABILLAGES DE RIVE
TOITURE 3 PANS PANNEAU SANDWICH AVEC
CALEPINAGE POUR PANNEAUX TRANSLUSCIDES

NOUVELLE HAUTEUR ABASSE AJUSTEE SUR BATI
PERIPHERIQUE (GARDE CORPS EXISTANT SUR
TERRASSE EXTERIEURE AU R+1)

BATIMENT EXISTANT
NON CONCERNE PAR LE PROJET

BATIMENT EXISTANT
RESPECT DES IS EXISTANTES

BATIMENT EXISTANT
NON CONCERNE PAR LE PROJET

TOUTES EVACUATIONS DES EP
CHENEUX PERIPHERIQUES
ET DESCENTES DANS POTEAUX METALLIQUES

RENOVATION DE LA COUR
REFECTION DES RESEAUX
ALTIMETRIES INCHANGEES

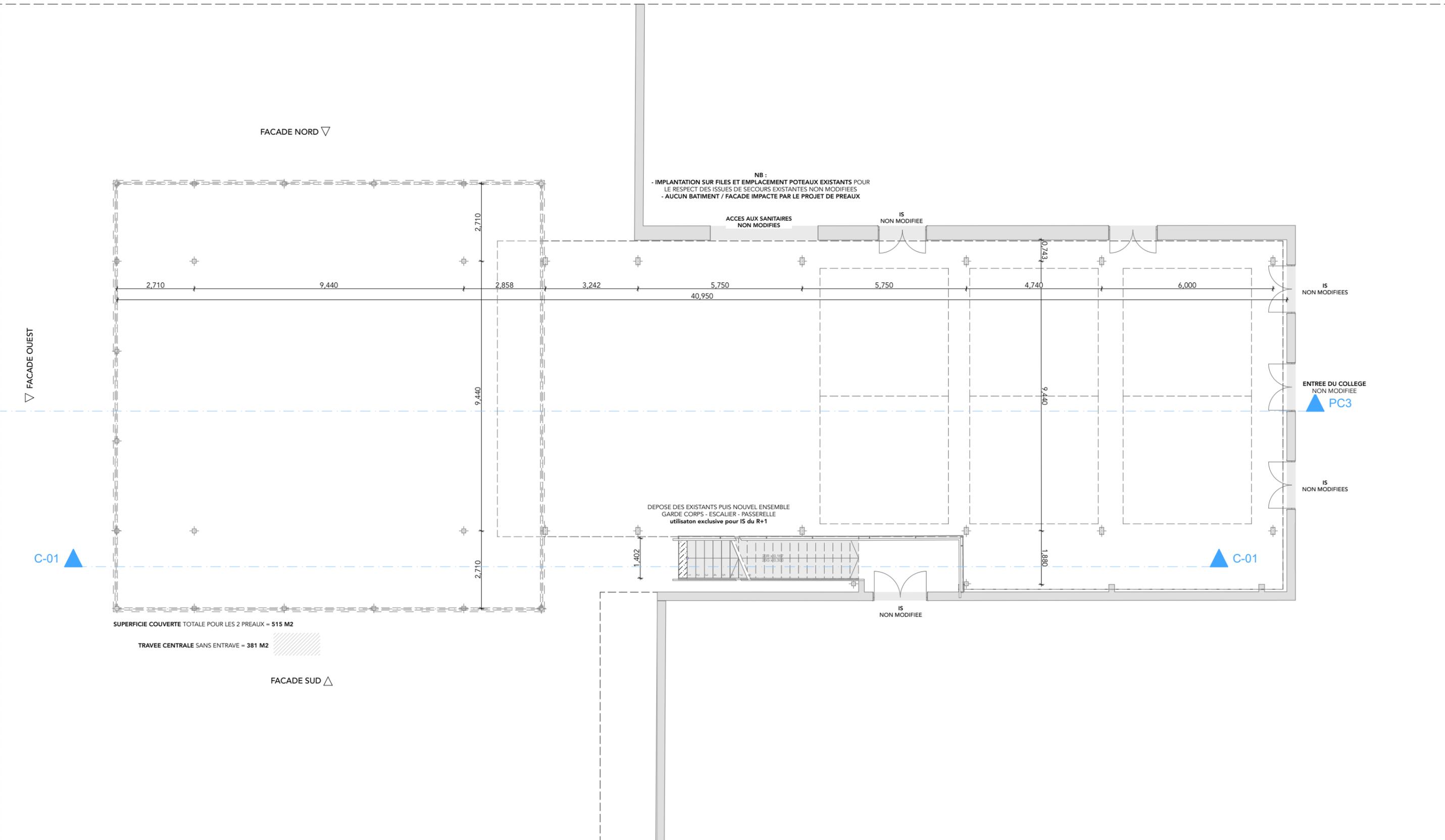


NB : Ces plans sont la propriété exclusive des architectes. Utilisation interdite sans autorisation écrite de la SARL Baudrimont Benais Architectes Associés. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Utilisation interdite sur le chantier. Toutes unités exprimées en cm ou m. Toutes dimensions données à titre indicatif.

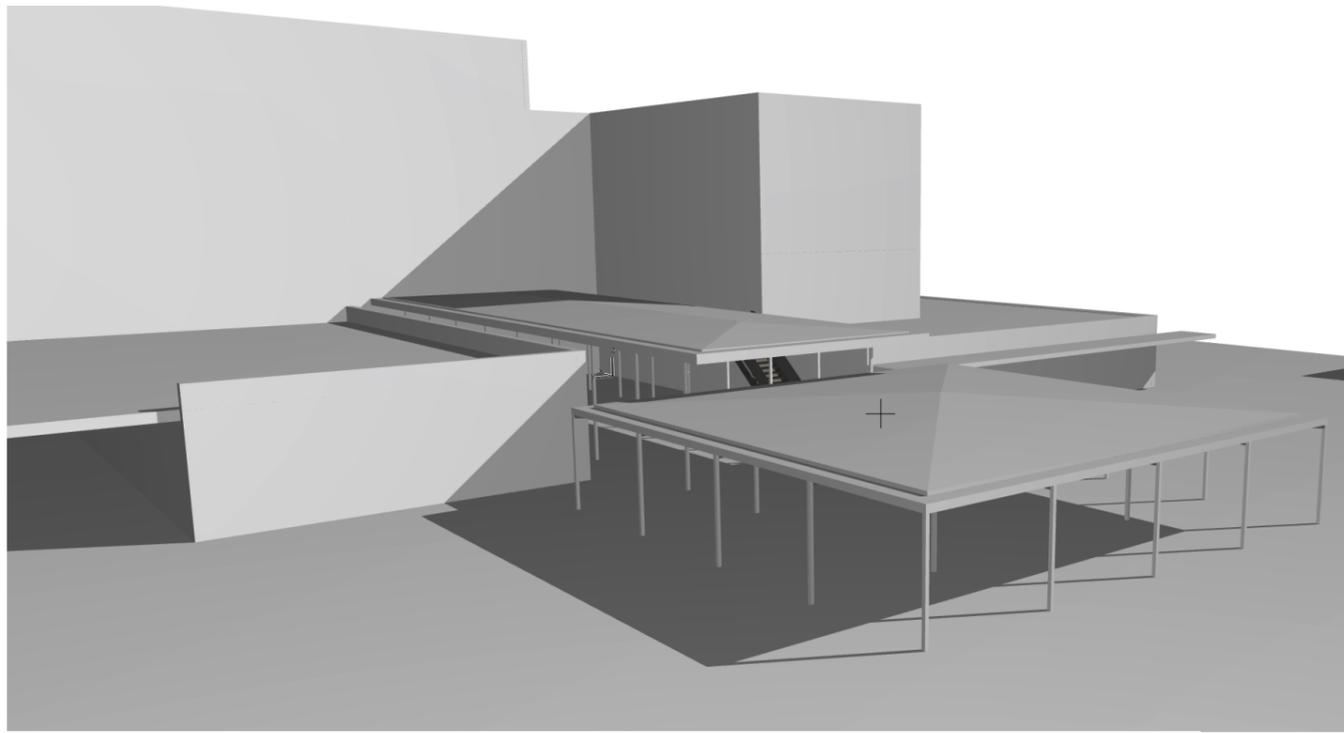
Satut projet	PRO
Nom du dessin	Coupe de profil longitudinale sur les préaux
Echelle de dessin	1:125, 1:4
Dessin ID	18/07/2018
PRO.10	

Département de la Gironde Direction des Collèges Contact : M Arlaud m.arlaud@gironde.fr
DG Bourran Création de 2 préaux et Aménagements extérieurs dans le Collège Bourran à Mérignac
Adresse du projet : Collège Bourran rue Léo Lagrange / avenue de Verdun 33700 Mérignac Référence cadastrale : CH145 Superficie : 26 972 m ²

BBN
**Baudrimont Benais
Architectes Associés**
77 rue Hortense
33100 Bordeaux
bb.archi@icloud.com
Compétences associées :
Plein Air Paysagiste
Intech BET Généraliste

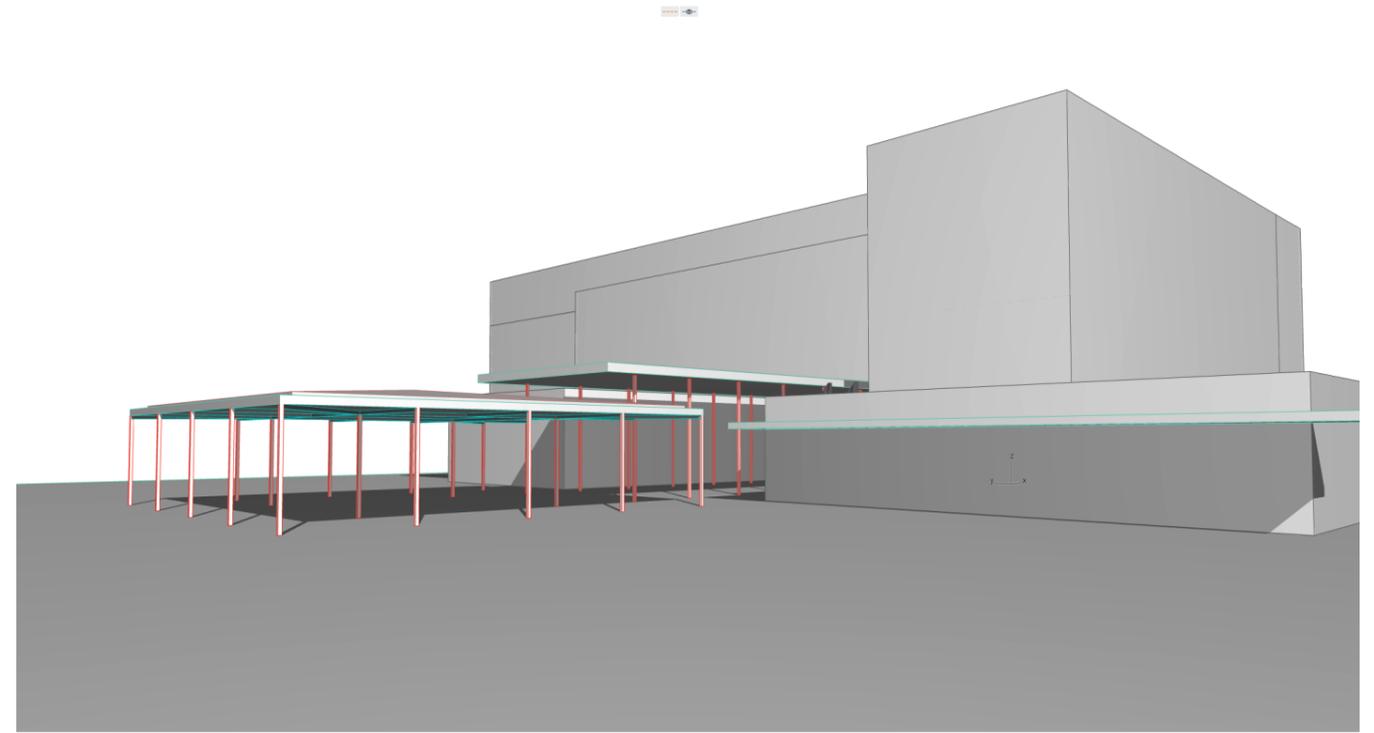


<p>NB : Ces plans sont la propriété exclusive des architectes. Utilisation interdite sans autorisation écrite de la SARL Baudrimont Benais Architectes Associés. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Utilisation interdite sur le chantier. Toutes unités exprimées en cm ou m. Toutes dimensions données à titre indicatif.</p>	Statut projet	PRO	<p>Département de la Gironde Direction des Collèges Contact : M Arlaud m.arlaud@gironde.fr</p>	 Baudrimont Benais Architectes Associés 77 rue Hortense 33100 Bordeaux bb.archi@icloud.com Compétences associées : Plein Air Paysagiste Intech BET Généraliste
	Nom du dessin	Plan côté des extérieurs		
	Echelle de dessin	1:125	<p>Adresse du projet : Collège Bourran rue Léo Lagrange / avenue de Verdun 33700 Mérignac Référence cadastrale : CH145 Superficie : 26 972 m2</p>	
	Dessin ID	PRO.11		



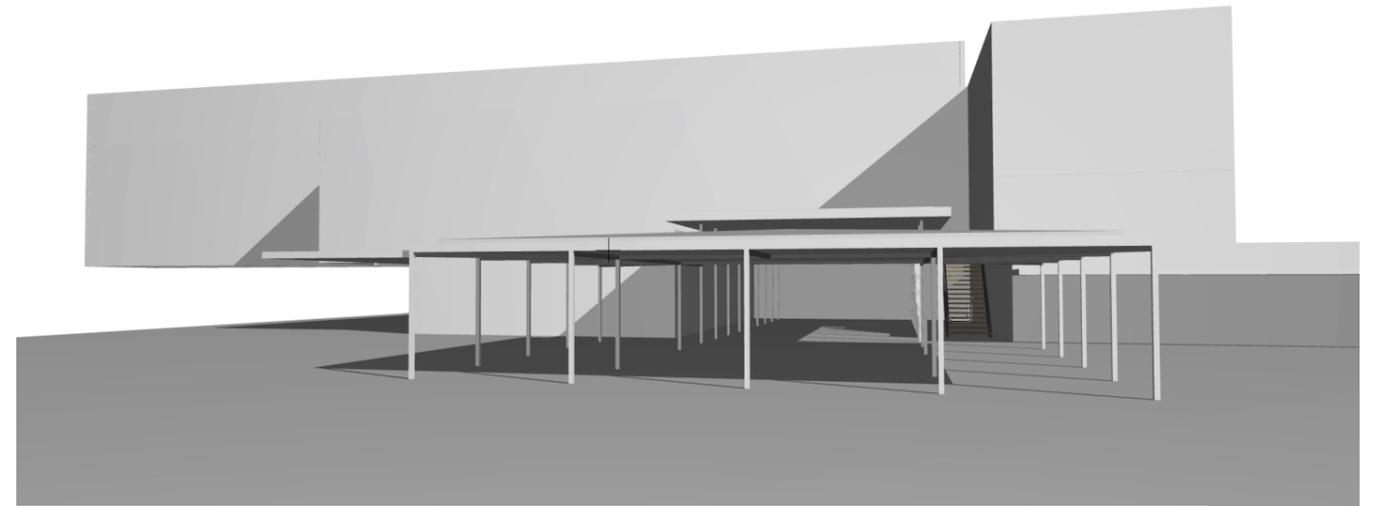
Vue perspective aérienne angle Nord Ouest (ci dessus) et angle Sud Ouest (à droite)

Recherche d'un compromis entre adaptation aux hauteurs des différents bâtiments existants, et adaptation aux usages du collège : superficie, protection aux intempéries, implantation, alignements des différents niveaux d'acrotères



Vue perspective aérienne angle Sud Ouest

mise en relief des arrêtes horizontales et verticales pour illustrer les alignements entre bâti existant et projet.



Façade Ouest depuis le chemin d'arrivé par le Parc Bourran

Le préau devient le porche d'accueil de l'établissement. Sa forme carré est optimale pour les usagers du collège.
La superficie est satisfaisante par rapport à la capacité de l'établissement (cf rapport CR réunion DRAC);

<p>NB : Ces plans sont la propriété exclusive des architectes. Utilisation interdite sans autorisation écrite de la SARL Baudrimont Benais Architectes Associés. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Utilisation interdite sur le chantier. Toutes unités exprimées en cm ou m. Toutes dimensions données à titre indicatif.</p>	Statut projet	PRO	Département de la Gironde Direction des Collèges Contact : M Arlaud m.arlaud@gironde.fr	 Baudrimont Benais Architectes Associés 77 rue Hortense 33100 Bordeaux bb.archi@icloud.com Compétences associées : Plein Air Paysagiste Intech BET Généraliste
	Nom du dessin	Perspective		
	Echelle de dessin		Adresse du projet : Collège Bourran rue Léo Lagrange / avenue de Verdun 33700 Mérignac Référence cadastrale : CH145 Superficie : 26 972 m ²	
	Dessin ID	PRO.12	18/07/2018	



Photos de site :

Préau existant à démolir

- Toile tendue très vétuste, infiltration d'eau et problèmes d'entretien, plaintes de la Maîtrise d'Ouvrage.
- Problème lié au sous-dimensionnement des réseaux d'évacuation des EP.
- Grande exposition aux vents dominants ouest et intempéries.

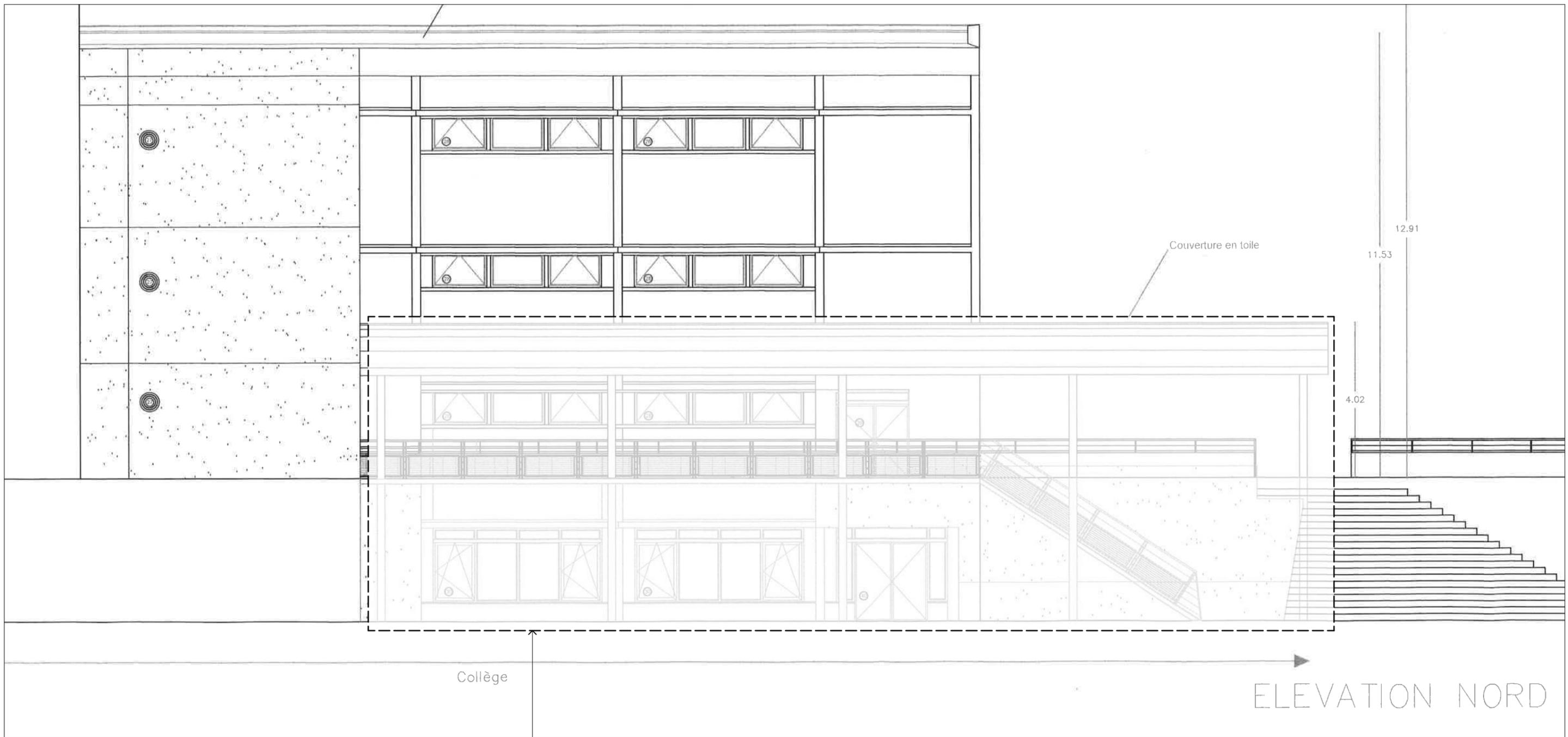
- tout autre élément bâti conservé non modifié
- gradin béton conservé

<p>NB : Ces plans sont la propriété exclusive des architectes. Utilisation interdite sans autorisation écrite de la SARL Baudrimont Benais Architectes Associés. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Utilisation interdite sur le chantier. Toutes unités exprimées en cm ou m. Toutes dimensions données à titre indicatif.</p>	<p>Satut projet</p> <p style="text-align: center;">PRO</p>	<p>Département de la Gironde Direction des Collèges Contact : M Arlaud m.arlaud@gironde.fr</p>	<p style="text-align: center;">BBN</p> <p>Baudrimont Benais Architectes Associés</p> <p>77 rue Hortense 33100 Bordeaux bb.archi@icloud.com</p> <p>Compétences associées : Plein Air Paysagiste Intech BET Généraliste</p>
	<p>Nom du dessin</p> <p style="text-align: center;">Photographies</p>		
	<p>Echelle de dessin</p>	<p>Adresse du projet : Collège Bourran rue Léo Lagrange / avenue de Verdun 33700 Mérignac Référence cadastrale : CH145 Superficie : 26 972 m2</p>	
	<p>Dessin ID</p> <p>PRO.13</p>	<p>18/07/2018</p>	



(CH n°139)
Démolition de la Girande

<p>NB : Ces plans sont la propriété exclusive des architectes. Utilisation interdite sans autorisation écrite de la SARL Baudrimont Benais Architectes Associés. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Utilisation interdite sur le chantier. Toutes unités exprimées en cm ou m. Toutes dimensions données à titre indicatif.</p>	<p>Satut projet</p> <p style="text-align: center;">PRO</p>	<p>Département de la Gironde Direction des Collèges Contact : M Arlaud m.arlaud@gironde.fr</p>	<p style="text-align: center;">BBN</p> <p>Baudrimont Benais Architectes Associés</p> <p>77 rue Hortense 33100 Bordeaux bb.archi@icloud.com</p>
	<p>Nom du dessin</p> <p style="text-align: center;">Plan de démolition</p>	<p style="text-align: center;">DG Bourran Création de 2 préaux et Aménagements extérieurs dans le Collège Bourran à Mérignac</p>	
	<p>Echelle de dessin</p> <p style="text-align: center;">1:500</p>		<p>Adresse du projet : Collège Bourran rue Léo Lagrange / avenue de Verdun 33700 Mérignac Référence cadastrale : CH145 Superficie : 26 972 m2</p>
	<p>Dessin ID</p> <p>PRO.14</p>	<p style="text-align: right;">18/07/2018</p>	



Coupe sur le préau, escalier métallique et passerelle déposés / vue en façade



<p>NB : Ces plans sont la propriété exclusive des architectes. Utilisation interdite sans autorisation écrite de la SARL Baudrimont Benais Architectes Associés. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Utilisation interdite sur le chantier. Toutes unités exprimées en cm ou m. Toutes dimensions données à titre indicatif.</p>	<p>Satut projet</p> <p style="text-align: center;">PRO</p>	<p>Département de la Gironde Direction des Collèges Contact : M Arlaud m.arlaud@gironde.fr</p>	<p style="text-align: center;">BBN</p> <p>Baudrimont Benais Architectes Associés</p> <p>77 rue Hortense 33100 Bordeaux bb.archi@icloud.com</p> <p>Compétences associées : Plein Air Paysagiste Intech BET Généraliste</p>
	<p>Nom du dessin</p> <p style="text-align: center;">Plan de démolition - façade</p>		
	<p>Echelle de dessin</p> <p style="text-align: center;">1:100</p>	<p>Adresse du projet : Collège Bourran rue Léo Lagrange / avenue de Verdun 33700 Mérignac Référence cadastrale : CH145 Superficie : 26 972 m²</p>	
	<p>Dessin ID</p> <p>PRO.15</p>	<p>18/07/2018</p>	