

DEMARCHE A SUIVRE POUR UNE ETUDE DE PRIX

COURS

1/ ETUDE DU DOSSIER (ETUDE DU PROJET).

2/ ETABLISSEMENT DU QUANTITATIF.

3/ ETUDE DE PRIX.

3- 1 Les calculs préparatoires (P.R.C.S)

3-2 Calcul des prix secs.

3-3 Calcul du total prix sec.

3-4 Planning d'approvisionnement.

A voir:

- ✓ Calcul du matériel indivis.
- ✓ Calcul des frais de fonctionnement.
- ✓ Calcul des frais de personnel.
- ✓ Calcul des frais d'installation de chantier.

3-5 Calcul de la déboursé total (D.T).

$$\mathbf{D.T = Total des prix secs + Frais de chantier}$$

3-6 Estimation des frais de chantier.

Frais généraux en % sur le prix de vente.

3-7 Calcul du coefficient d'incidence.

$$\mathbf{100 / (100-D) = 1,..... (6chiffres après la virgule)}$$

3-8 Calcul du prix de vente.

$$\mathbf{P.V = D.T x 100 / (100-D)}$$